

PANDORA

A V E N I D A 1 0

UN DESARROLLO DE
Urbica
GRUPO CONSTRUCTOR

grupourbica.mx/pandora-avenida-10/

LOTE 001

CALLE 14 NORTE BIS

AVENIDA 10

RETORNO 49



Pandora Avenida 10
Lote 006

- VENDIDO
- APARTADO
- DISPONIBLE

PAGO DE CONTADO

PANDORA AV. 10 - LOTE 001



							PROMOCIÓN CONTADO	
NO.	SUPERFICIE	TIPO	PRECIO MT2	PRECIO TOTAL	ENGANCHE 85%	SALDO 15%	PRECIO MT2	TOTAL
1 (esquina)	579.258	ESQUINA AVENIDA	\$ 2,490.00	\$ 1,442,352.42	\$ 1,225,999.56	\$ 216,352.86		
2	359.648	14 NORTE BIS	\$ 2,145.00	\$ 771,444.96	\$ 655,728.22	\$ 115,716.74	\$ 1,287.00	\$ 462,866.98
4	359.539	14 NORTE BIS	\$ 2,145.00	\$ 771,211.16	\$ 655,529.48	\$ 115,681.67	\$ 1,287.00	\$ 462,726.69
5	359.485	14 NORTE BIS	\$ 2,145.00	\$ 771,095.33	\$ 655,431.03	\$ 115,664.30	\$ 1,287.00	\$ 462,657.20
7	477.133	RETORNO 49	\$ 2,015.00	\$ 961,423.00	\$ 817,209.55	\$ 144,213.45	\$ 1,209.00	\$ 576,853.80
8	478.799	RETORNO 49	\$ 2,015.00	\$ 964,779.99	\$ 820,062.99	\$ 144,717.00	\$ 1,209.00	\$ 578,867.99
10	482.132	RETORNO 49	\$ 2,015.00	\$ 971,495.98	\$ 825,771.58	\$ 145,724.40	\$ 1,209.00	\$ 582,897.59
11	483.798	RETORNO 49	\$ 2,015.00	\$ 974,852.97	\$ 828,625.02	\$ 146,227.95	\$ 1,209.00	\$ 584,911.78
18	483.72	AVENIDA	\$ 2,340.00	\$ 1,131,904.80	\$ 962,119.08	\$ 169,785.72	\$ 1,404.00	\$ 679,142.88

- VENDIDO
- APARTADO
- DISPONIBLE

Los precios por metro cuadrado se encuentran actualmente dentro del rango de valor avalúo, oscilando entre \$1,650.00 y \$1,800.00 MXN. Esta promoción es válida hasta agotar existencias. Los terrenos se entregan con calles blancas frontales y delimitación mediante mojoneras. Los precios están sujetos a cambios sin previo aviso.

grupourbica.mx/pandora-avenida-10/

FINANCIAMIENTO A 60 MESES

PANDORA AV. 10 - LOTE 001

 **VENDIDO**

 **APARTADO**

 **DISPONIBLE**

Precios sujetos a cambio
sin previo aviso

NO.	SUPERFICIE	TIPO	PRECIO M2	PRECIO TOTAL	ENGANCHE	59 MENSUALIDADES	ÚLTIMA MENSUALIDAD
2	359.648	14 NORTE BIS	\$ 3,300.00	\$ 1,186,838.40	\$ 250,000.00	\$ 10,000.00	\$ 346,838.40
4	359.539	14 NORTE BIS	\$ 3,300.00	\$ 1,186,478.70	\$ 250,000.00	\$ 10,000.00	\$ 346,478.70
5	359.485	14 NORTE BIS	\$ 3,300.00	\$ 1,186,300.50	\$ 250,000.00	\$ 10,000.00	\$ 346,300.50
7	477.133	RETORNO 49	\$ 3,100.00	\$ 1,479,112.30	\$ 250,000.00	\$ 15,000.00	\$ 344,112.30
8	478.799	RETORNO 49	\$ 3,100.00	\$ 1,484,276.90	\$ 250,000.00	\$ 15,000.00	\$ 349,276.90
10	482.132	RETORNO 49	\$ 3,100.00	\$ 1,494,609.20	\$ 250,000.00	\$ 15,000.00	\$ 359,609.20
11	483.798	RETORNO 49	\$ 3,100.00	\$ 1,499,773.80	\$ 250,000.00	\$ 15,000.00	\$ 364,773.80
18	483.72	AVENIDA	\$ 3,600.00	\$ 1,741,392.00	\$ 250,000.00	\$ 20,000.00	\$ 311,392.00

AVENIDA 10

Pandora Avenida 10
Lote 001

RETORNO 49



- VENDIDO
- APARTADO
- DISPONIBLE

PAGO DE CONTADO

PANDORA AV. 10 - LOTE 006



							PROMOCIÓN REMATE	
NO.	TIPO	SUPERFICIE	PRECIO MT2	PRECIO TOTAL	85% ENGANCHE	SALDO 15%	PRECIO MT2	TOTAL
2	RETORNO 49	489.63	\$ 2,015.00	\$ 986,604.45	\$ 838,613.78	\$ 147,990.67	\$ 1,209.00	\$ 591,962.67
3	RETORNO 49	489.63	\$ 2,015.00	\$ 986,604.45	\$ 838,613.78	\$ 147,990.67	\$ 1,209.00	\$ 591,962.67
4	RETORNO 49	489.63	\$ 2,015.00	\$ 986,604.45	\$ 838,613.78	\$ 147,990.67	\$ 1,209.00	\$ 591,962.67
11	RETORNO 49	557.613	\$ 2,015.00	\$ 1,123,590.20	\$ 955,051.67	\$ 168,538.53	\$ 1,209.00	\$ 674,154.12
12	AVENIDA	517.289	\$ 2,340.00	\$ 1,210,456.26	\$ 1,028,887.82	\$ 181,568.44	\$ 1,404.00	\$ 726,273.76
21	RETORNO 49	283.708	\$ 2,340.00	\$ 571,671.62	\$ 485,920.88	\$ 85,750.74	\$ 1,404.00	\$ 398,326.03

- VENDIDO
- APARTADO
- DISPONIBLE

Los precios por metro cuadrado se encuentran actualmente dentro del rango de valor avalúo, oscilando entre \$1,650.00 y \$1,800.00 MXN. Esta promoción es válida hasta agotar existencias. Los terrenos se entregan con calles blancas frontales y delimitación mediante mojoneras. Los precios están sujetos a cambios sin previo aviso.

FINANCIAMIENTO A 60 MESES

PANDORA AV. 10 - LOTE 006

 **VENDIDO**

 **APARTADO**

 **DISPONIBLE**

Precios sujetos a cambio
sin previo aviso

NO.	TIPO	SUPERFICIE	PRECIO M2	PRECIO TOTAL	ENGANCHE	59 MESES	ULTIMA MENSUALIDAD
2	RETORNO 49	489.63	\$ 3,100.00	\$ 1,517,853.00	\$ 250,000.00	\$15,000.00	\$ 382,853.00
3	RETORNO 49	489.63	\$ 3,100.00	\$ 1,517,853.00	\$ 250,000.00	\$15,000.00	\$ 382,853.00
4	RETORNO 49	489.63	\$ 3,100.00	\$ 1,517,853.00	\$ 250,000.00	\$15,000.00	\$ 382,853.00
11	RETORNO 49	557.613	\$ 3,100.00	\$1,728,600.30	\$ 250,000.00	\$15,000.00	\$ 593,600.30
12	AVENIDA	517.289	\$ 3,600.00	\$ 1,862,240.40	\$ 250,000.00	\$20,000.00	\$ 432,240.40
21	RETORNO 49	283.708	\$ 3,100.00	\$ 879,494.80	\$ 250,000.00	\$10,000.00	\$ 39,494.80

PANDORA

A V E N I D A 1 0

999 493 7707

Calle 17 No. 110 por C. 22 y C. 24 Col. México, Mérida, Yucatán, México. C.P. 97125.

pandoratulum@gmail.com

UN DESARROLLO DE
Urbica
GRUPO CONSTRUCTOR

grupourbica.mx/pandora-avenida-10/