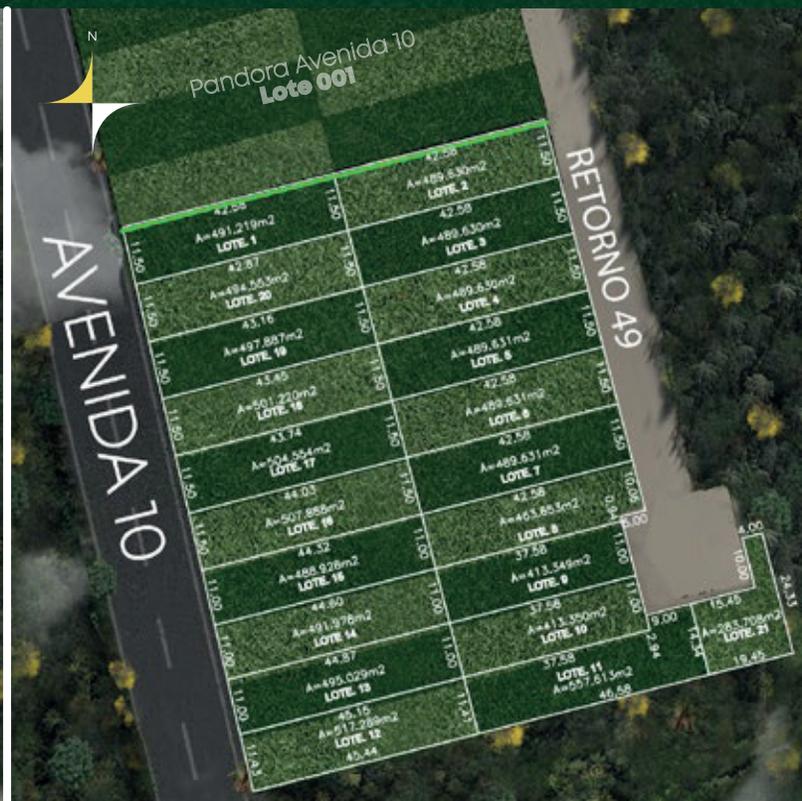




Pandora Avenida 10- **Lote 001**



Pandora Avenida 10- **Lote 006**

- Pandora Avenida 10 es un desarrollo de lotes fraccionados.
- 43 lotes de inversión a mediano plazo integrados en 2 zonas colindantes
- Pandora lote 001 (22 lotes) lotes desde 359m² hasta 579 m².
- Pandora lote 006 (21 lotes) lotes desde 413 m² hasta 557 m²
- Ubicación estratégica en la región 11 del PDU de Tulum
- A solo 4 minutos del centro de Tulum
- Excelente calle de acceso pavimentada en avenida 10 hasta los lotes
- Delimitación de lote con mojoneras
- Calles blancas interiores
- Escrituración: Inmediata
- Fecha de entrega calle blanca: Calle Retorno 49 - Marzo, 2026
- Fecha de entrega calle blanca: Calle 14 Norte Bis - Marzo, 2026
- Propiedad privada con certeza jurídica
- Uso de suelo H3
- CUS = 1.10
- COS = 0.45
- Formas de pago:
- Pagos de contado o financiamiento hasta 60 meses*
- Apartado \$10,000 pesos
- Estará bajo la figura legal de subdivision del Municipio de Tulum, Quintana Roo
- Los lotes se entregan sin desmonte.

Nota: No se incluyen servicios (agua potable, luz, drenaje), se contará con factibilidad de energía eléctrica para el desarrollo por parte de CFE.

*Financiamiento sujeto a cambio sin previo aviso