



DISPONIBILIDAD EN PANDORA TULUM

Tulum, Quintana Roo.





TERRENOS HABITACIONALES EN **PANDORA TULUM**

Ubicados en la Región 11 de Tulum, Quintana Roo.

Pandora Tulum es un desarrollo de 52 lotes que están conformados por dos zonas colindantes: Pandora 795 (22 lotes) y Pandora 799 (30 lotes). Se encuentra a 400 metros de la Avenida 10 y a 7 mins del Centro de Tulum.

- ✓ **Calles blancas en Pandora Tulum**
- ✓ **Mojoneras**
- ✓ **Escrituración y entrega inmediata**
- ✓ **En el Plan de Desarrollo Urbano**
- ✓ **Uso de Suelo H3**
- ✓ **Propiedad Privada**

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

VIALIDADES

- AVENIDA 10
- PASO DEL TREN MAYA
- CARRETERA FEDERAL CHETUMAL - CANCÚN

12 DESARROLLOS
QUE INVITAN AMPLIAMENTE
A INVERTIR EN ESTA
INMEJORABLE ZONA

selvarum

LOS ARCOS

PASO
TREN
MAYA

YAAX
Tulum Condos

Homes

GRAND
PRIVADA
TULUM

nat
um

ZAMAYA
FITNESS RESORT

ÁMBAR
TULUM

AMARI

CENTRO TULUM
CENTRO COMERCIAL

PANDORA
LIVING IN HARMONY

PANDORA TULUM

GOOGLE MAPS





N

CALLE 14 NORTE BIS

RETORNO 45

IRA. AVENIDA NORTE

CALLE 14 NORTE

ÁREA VERDE

- VENDIDO
- APARTADO
- DISPONIBLE

PANDORA799



PRECIO BASE EN PAGO DE CONTADO / FINANCIAMIENTO HASTA 24 MESES

ÚLTIMOS TERRENOS DISPONIBLES EN PANDORA TULUM 799

TERRENO			CONTADO				FINANCIAMIENTO/ 12 MESES				FINANCIAMIENTO/ 24 MESES			
Unidad	Lote	Superficie (m2)	Precio (m2)	Total	Enganche (90%)	Saldo (10%)	Precio (m2)	Total	Enganche (20%)	Mensualidades	Precio (m2)	Total	Enganche (20%)	Mensualidades
23	799	390.807	\$ 500.03	\$ 195,413.27	\$ 175,871.94	\$ 19,541.33	\$ 534.98	\$ 209,071.97	\$ 41,814.39	\$ 13,938.13	\$ 572.48	\$ 223,727.24	\$ 44,745.45	\$ 7,457.57



N



PANDORA795



PRECIO BASE EN PAGO DE CONTADO / FINANCIAMIENTO HASTA 24 MESES

ÚLTIMOS TERRENOS DISPONIBLES EN PANDORA TULUM 795

TERRENO			CONTADO				FINANCIAMIENTO/ 12 MESES				FINANCIAMIENTO/ 24 MESES			
Unidad	Lote	Superficie (m2)	Precio (m2)	Total	Enganche (90%)	Saldo (10%)	Precio (m2)	Total	Enganche (20%)	Mensualidades	Precio (m2)	Total	Enganche (20%)	Mensualidades
2	795	642.038	\$ 500.03	\$ 321,038.26	\$ 288,934.44	\$ 32,103.83	\$ 534.98	\$ 343,477.49	\$ 68,695.50	\$ 22,898.50	\$ 572.48	\$ 367,553.91	\$ 73,510.78	\$ 12,251.80
3	795	570.8	\$ 500.03	\$ 285,417.12	\$ 256,875.41	\$ 28,541.71	\$ 534.98	\$ 305,366.58	\$ 61,073.32	\$ 20,357.77	\$ 572.48	\$ 326,771.58	\$ 65,354.32	\$ 10,892.39
4	795	557.262	\$ 500.03	\$ 278,647.72	\$ 250,782.95	\$ 27,864.77	\$ 534.98	\$ 298,124.02	\$ 59,624.80	\$ 19,874.93	\$ 572.48	\$ 319,021.35	\$ 63,804.27	\$ 10,634.04
5	795	543.722	\$ 500.03	\$ 271,877.31	\$ 244,689.58	\$ 27,187.73	\$ 534.98	\$ 290,880.40	\$ 58,176.08	\$ 19,392.03	\$ 572.48	\$ 311,269.97	\$ 62,253.99	\$ 10,375.67
13	795	495.584	\$ 500.03	\$ 247,806.87	\$ 223,026.18	\$ 24,780.69	\$ 534.98	\$ 265,127.53	\$ 53,025.51	\$ 17,675.17	\$ 572.48	\$ 283,711.93	\$ 56,742.39	\$ 9,457.06
17	795	373.254	\$ 500.03	\$ 186,638.20	\$ 167,974.38	\$ 18,663.82	\$ 534.98	\$ 199,683.42	\$ 39,936.68	\$ 13,312.23	\$ 572.48	\$ 213,680.45	\$ 42,736.09	\$ 7,122.68
19	795	507.563	\$ 500.03	\$ 253,796.73	\$ 228,417.05	\$ 25,379.67	\$ 534.98	\$ 271,536.05	\$ 54,307.21	\$ 18,102.40	\$ 572.48	\$ 290,569.67	\$ 58,113.93	\$ 9,685.66
21	795	554.818	\$ 500.03	\$ 277,425.64	\$ 249,683.08	\$ 27,742.56	\$ 534.98	\$ 296,816.53	\$ 59,363.31	\$ 19,787.77	\$ 572.48	\$ 317,622.21	\$ 63,524.44	\$ 10,587.41
22	795	567.192	\$ 500.03	\$ 283,613.02	\$ 255,251.71	\$ 28,361.30	\$ 534.98	\$ 303,436.38	\$ 60,687.28	\$ 20,229.09	\$ 572.48	\$ 324,706.08	\$ 64,941.22	\$ 10,823.54



Mérida, Yucatán Matriz

📍 Calle 17 No. 110 entre 22 y 24., Col. México,
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97125.
☎ 999) 481 9623
📞 (999) 493 7707
✉ contacto@aztrodesarrollos.com

Playa del Carmen, Quintana Roo. Showroom

📍 Av. Universidades, Lote 005, Manzana 112, Región 007,
Supermanzana 001, Playa del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo. C.P. 77725.
☎ 999) 481 9623
📞 (999) 493 7707
✉ contacto@aztrodesarrollos.com

